

Vorteile unserer Typenhäuser

- Schnelle Planungsdauer
- Kurze Bauzeit
- Günstigere Baukosten zum Festpreis



Ihre Vorteile

- Nachhaltiger und energieeffizienter Holzrahmenbau!
- Diffusionsoffen!
- Moderner Holzfertigtbau!
- Gesunde und ökologische Baustoffe!

Anpassung an Ihre Wünsche

Natürlich kann das moderne Scheunenhaus zielgerichtet auf Ihre Wünsche hin angepasst werden: **ob Fassade, Höhe oder Außenmaße, sprechen Sie uns an!**

Sie haben zusätzliche Wünsche wie beispielweise Sitzfenster, Treppenschränke als Zugang zu den Galerien oder individuelle Verschattungslösungen? Sie benötigen eine Ausführung mit Eingangs und/oder Terrassenüberdachung und brauchen einen Kellerersatzraum?

Wir haben die Ideen!

Das moderne Scheunenhaus lässt sich durch eine Vielzahl an Details weiter individuell gestalten.

Basics des modernen Scheunenhauses

- Wohnen auf bis zu 156 m² Wohnnutzfläche incl. Galerien
- Vollgeschoß, Außenmaße 7,45 x 16,20 m
- Höhen: bis zu 5,34 m im Mittelraum; 2,40 m (unter den Galerien)
- Fassade: Lärche
- Beste Energiewerte
- 3-fach verglaste Holzfenster mit modernen Profilen
- Satteldach: 32°, Kniestock 1,36 m, moderne Flachdachziegel

Preis (Ausbauhaus) ab Euro*

* Preis nach Leistungsbeschreibung ab OK Keller/Bodenplatte. Maßgeblich ist die Leistungsbeschreibung. Änderungen bei behördlichen Auflagen oder neuen Gesetzen behalten wir uns vor. Eine Haftung ist ausgeschlossen. Stand: Februar 2023 (Lieferung in Deutschland)



neues gesundes bauen.

Wir planen und bauen Holzhäuser – nachhaltig und klimaschützend!



Typen-
haus

Das moderne Scheunenhaus

Flexibilität für ein ganzes Leben!

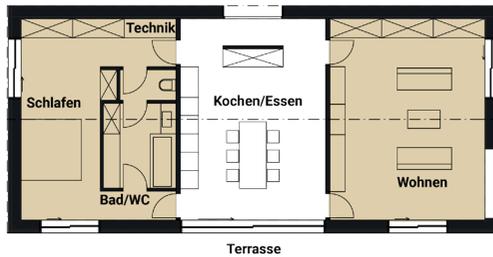
Mehr Infos unter www.neues-gesundes-bauen.de

Wie plant man heute ein Wohnhaus, das sämtliche Räume ebenerdig organisiert?

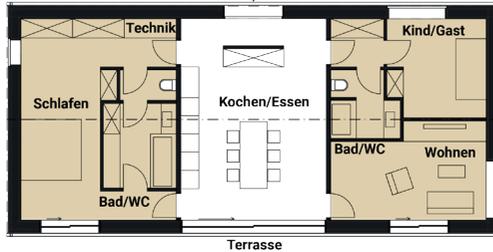
Und gleichzeitig moderner ist als belanglose Bungalow-Massenware?

Unsere Antwort ist ein modernes Scheunenhhaus, das auf der Basis einer fixen Grundfläche **3 Grundrissvarianten** bietet. Diese Varianten erlauben, je nach Anzahl der Nutzer, Raum für eine Ausführung als:

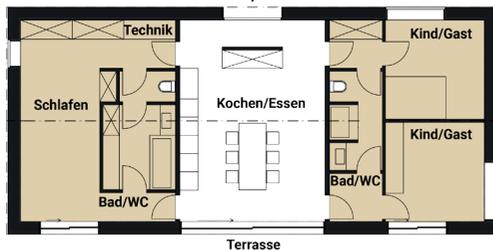
2 Personen Haus



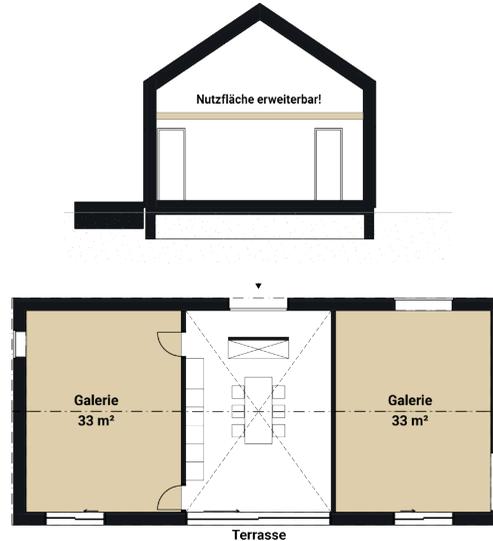
3 Personen Haus



4 Personen Haus



Erweiterbar mit multifunktionalen Galerien



Auf den beiden Seiten des Modernen Holzhauses können nach Bedarf Galerien realisiert werden. Größe und Lage sind variabel.

Die Nutzfläche ist damit je nach Bedarf um bis zu **ca. 66 m² erweiterbar**. Ob Raum für Gäste, zum Arbeiten, als Spiel- oder Schlaffläche für die Kinder oder einfach nur als Stauraum.

Das moderne Scheunenhhaus lässt sich ohne großen Aufwand an Ihre Erfordernisse anpassen – **Wir begleiten Sie gerne!**



neues gesundes bauen.

Sie möchten stressfrei bauen und gesund wohnen?

Für eine schlüsselfertige Ausführung sprechen Sie uns an! Wir sind Ihr Partner von der ersten Beratung bis zum Einzug.

Kontaktieren Sie uns!

info@neues-gesundes-bauen.de

Berlin/Brandenburg

Ingo Kern

030 81880663

Sachsen

Ralf Börrnert

03504 6949205

Oder unter:



Wir bauen in

- Berlin
- Brandenburg
- Sachsen
- Bayern